

# 事業賃貸借申込書（個人用）

1 契約物件・条件等									
物件名称	号室・階				申込日	月 日			
住 所					入 居 希望日	月 日			
賃 料	円(税込)		管理費 共益費	円(税込)		賃貸借 種 類	普通賃貸借・定期借家 (契約期間 年間)		
敷 金 保証金	ヶ月	礼 金 償 却	ヶ月	その他 ( )	円	火 災 保険料	円		
更新料	ヶ月	鍵交換 費用	円	連帯保証 サービス	円	鍵交換希望	あり ・ なし		
						引越し業者希望	あり ・ なし		
使用目的	1.事務所 2.店 舗 ( ) 3.工 場 4.倉 庫 5.ショールーム 6.その他 ( )								
※入居日は必ずしもご希望に添えるものではありません。				契 約 締結日	月 日	契 約 希望日時	1. 月 日 : ~ 2. 月 日 : ~		
※契約締結日はお申込審査より基本一週間内とさせていただきます。									

2 契約名義人									
フリガナ				国 籍	性 別	配 偶 者	生年月日(西暦) 年齢		
氏 名					男・女	有・無	年 月 日 ( ) 歳		
現住所				建 物 名	号室				
電話番号				携 帯 番 号					
FAX				e-mail					
昨年度年収	約	万円	現住居形態	自己所有・賃貸(現在の月額賃料 社宅・親元・その他 ( ) ) 円)					
申込理由									

※源泉徴収書・確定申告書のコピー等を確認させて頂く場合がございます。

3 勤 務 先									
フリガナ				勤務先 所在地					
商 号				社 会 概 要	従業員数	人	勤務先 Tel		
役 職	会社員・会社役員・会社経営・その他				勤続年数	約 年 月 日	勤務先 Fax		
部 署				勤続年数	約 年 月 日	直 通 番 号			
e-mail				ホームページ					
事業内容 (出来るだけ詳しく)									

※勤務先には、ご在職の確認と併せ、ご退職予定の有無を確認させていただきます。

4 連帯保証人									
フリガナ				国 籍	性 別	配 偶 者	生年月日(西暦) 年齢		
氏 名					男 女	有 無	年 月 日 ( ) 歳		
現住所				建 物 名	号室				
自宅 TEL				携 帯 TEL					
居住形態	自己所有・賃貸・社宅・親元・その他 ( )			e-mail					
フリガナ				勤務先 所在地					
勤 務 先				勤務先 Tel					
役 職				勤務先 Fax					
業 種	事業内容			勤務先 Fax					
勤続年数	年	年 収	万円	契約者との関係					

※勤務先には、ご在籍確認をさせていただきますので、予めご了承下さい。

5 緊急連絡先		※入居者以外のお身内の方で、必ずご記入をお願いします。					
緊急連絡人					現住所		
生年月日(西暦)	年	月	日	続柄	TEL	(携帯)	
					FAX		
					e-mail		

## ■保証会社へのご加入

弊社指定の保証会社にご加入頂きます。保証料はお客様のご負担になります。

※審査をするにあたり、(株)クロストンまたは保証会社より申込者様・連帯保証人様・緊急連絡先様のご自宅・携帯・勤務先に確認の連絡をさせて頂く場合がございます。予めご承知おき下さい。

その他 希望内容	.....						
	.....						
	.....						

## □お申込時にご提出して頂く書類のご案内

お申込時には、主たる入居者様の下記の書類を添付してください。これらの書類をお持ちで無い場合、身分証明となるものの写しをご提出してください。

個人申込：身分証明書の写し・事業説明書・ホームページ・パンフレットの写し・入居者様・連帯保証人様の収入証明書関係

## ■ご契約時にご提出して頂く書類のご案内

ご契約時には下記の書類をお持ち下さい。書類の不足がありたる場合は、鍵の引渡しが出来ませんので、予めご了承下さい。(その他、審査の過程においてご提出をお願いする各種証明書類がある場合、予めご承知おきください。)

1. 契約者の住民票謄本（本籍、世帯主、続柄、筆頭者の記載あるもの）（3ヶ月以内のもの）
2. 契約者印鑑証明書（3ヶ月以内のもの）・実印
3. 連帯保証人の印鑑証明書（3ヶ月以内のもの）
4. 連帯保証人のご実印、もしくは連帯保証人承諾書（承諾書は当社書式がございます）

### 個人契約

〈 注意事項 〉 ・ 審査の結果お断りされた場合、審査の内容や理由の開示は致しませんので、ご了承下さい。

〈 個人情報について 〉 ・ 利用目的・

- ・ 本書類の記載及び添付された個人情報は、入居審査及び契約締結に関する手続きの為に利用します。
- ・ 入居申込書の記載内容は、上記の利用目的の為に貸主・物件所有者・貸主または物件所有者から委託を受けた者、火災保険会社、家賃保証ご利用の場合は家賃保証会社に提供されます。
- また、将来物件が譲渡された場合の新所有者及び新所有者の業務代行者に対し提供される場合があります。
- ・ その他の正当な理由がある場合を除き個人情報を第三者に提供または開示などいたしません。


※契約成約時には媒介報酬として賃料の1ヶ月分(別途消費税)を仲介会社に支払うことを承諾した。

上記注意事項を確認・承諾の上、別紙申込書記載内容が 申込日 年 月 日 事実と相違ない事を誓約し入居を申込みます (申込人) 氏名

< 仲介業者様記載欄 >

業者名	担当者名	電話番号	住所
-----	------	------	----

< 当社記載欄 >

 <b>入居申込書</b> (事業用)	Tel:03(3235)5556 Fax:03(3235)8771 E-mail:info@croston.jp	営業担当:
---	---	-------